

Продам загородную недвижимость

Территория: Нижегородская обл,
Кстовский район,
Елховка с

Стоимость: rub 3 150 000

Объект: коттедж

объекта: 170 м2

участка: 10 соток

Комментарий: Очень выгодное предложение!

Продаю дом с участком ИЖС (документы оформлены)

Кстовский р-н, село Елховка

ТИЗ Елховка, сектор Б

15 км от Нижнего Новгорода по Арзамасской трассе и 18 км от Кстово

Продаю 2х этажный дом 170 кв.м. 2018 года постройки на участке 10 соток (ИЖС).

1 этаж: 83 кв.м.

2 этаж: 55 кв.м.

на 1 этаже: прихожая - котельная, кухня - гостиная 36 кв.м с выходом на участок, с/узел 4 кв.м, жилая комната спальня

на 2 этаже: 3 спальни 16 + 14 + 18 кв.м., с/узел 4 кв.м., гардеробную/кладовка

Фундамент: бутонабивной

Материал стен: газосиликатный блок 300мм

Перекрытия: первого и второго этажей деревянные, черновой пол.

Лестница: деревянная – строительная.

Окна: ПВХ с 3-х камерным стеклопакетом, металлические отливы.

Входная дверь: надежная, металлическая.

Кровля: металлочерепица «М-28», с утеплителем 200 мм.

Электричество: заведено в дом

Водоснабжение: скважина - заведено в дом

Газ по границе участка, можно подключиться в любой момент.

Отличное место для проживания и отдыха, березовая роща, экологически чистое место, свежий воздух, отдаленность от трассы.

Участок с домом расположен в ТИЗ Елховка, сектор Б – активно застраивающийся коттеджный поселок, соседи живут круглогодично.

Удобная транспортная и дорожная развязка – до района «Щербинки» на автомобиле можно добраться за 10 минут, а в любой район Заречной части города, до аэропорта «Стригино» и Московской трассы по объездной новой автомагистрали – за 20 минут. До города Кстово – 15 минут.

Через поселок несколько раз в день ходит автобус Щербинки – Кстово № 217

Чистая продажа, один собственник!

Подходит под ипотеку, материнский капитал и под любой другой вид расчетов!

Звоните!

8#

Контакт: *хозяйин*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://niz-kstovskii.nndv.ru/zagorodnaia239039.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://niz-kstovskii.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/kottedzh/239039?pismo=1>

Размещено: с 10.12.18 09:11:25 до 10.12.19 09:11:25

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

